

ROMANIA
JUDETUL SALAJ
COMUNA VALCAU DE JOS
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.2
din data de 15.01.2018

privind stabilirea și aprobarea valorilor impozabile, impozitele și taxele locale precum și alte taxe asimilate acestora, pentru anul fiscal 2018;

Consiliul Local al comunei Valcău de Jos, județul Sălaj, întrunit în ședința ordinară în data de 15.01.2018;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.149/11.01.2018 a primarului;
- raportul compartimentului de specialitate nr.148/11.01.2018;

Avizul nr.191/15.01.2018 al Comisiei pentru dezvoltare economică și socială, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism;

În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, a Hotărârii Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru cu modificările și completările ulterioare, art.30 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, precum și ale art.36 (4) lit.,c” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul prevederilor art. 45(2) lit.,c” și 115(1) lit.,b” din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRAȘTE:

Art.1 Se stabilesc valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2018, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Regulamentul privind eliberarea avizului program și a autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale în comuna Valcău de Jos, județul Sălaj, conform Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Valcău de Jos domnul Roșan Ioan și compartimentul de contabilitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul comunei Valcău de Jos;
- Dosarul de ședință;
- Compartimentului contabilitate;
- Cetățenii comunei prin afișare;
- Site-ul-www.primariavalcaudejos.ro

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
Gal Liviu - Petru



CONTRASEMNEAZĂ,
Chiș Aurelia-Livia –secretar

NIVELURILE IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PE ANUL 2018

CAPITOLUL I-IMPOZITUL PE CLADIRI PERSOANE FIZICE

ART.457 Persoane fizice - impozitul pe cladirile si anexele rezidentiale:

(1) se calculează prin aplicarea cotei de impozitare cuprinse între 0,08- 0,2% la valoarea impozabilă a clădirii, cota stabilită de către Consiliul Local al comunei Valcau de Jos.

Pentru anul 2018 propunem stabilirea cotei de impozitare de 0,1% .

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/metru pătrat , prezentată în tabelul următor:

VALORILE IMPOZABILE-2018

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/mp-	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori	200	175