



Nr.4159/26.02.2026

ANUNT – LICITATIE PUBLICĂ
Vânzare terenuri – domeniu privat al Comunei Valcău de Jos

Primăria Comunei Valcău de Jos informează persoanele interesate că, în baza **HCL nr. 1 din 21.01.2026** și a prevederilor art. 363 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, organizează licitație publică pentru vânzarea a 15 parcele de teren extravilan, situate în localitatea **Valcău de Sus – zona „Dealul Mare 3”**, proprietate privată a UAT Valcău de Jos.

• **Date privind terenurile scoase la vânzare**

Terenuri extravilane – „lot teren”, după cum urmează:

- Lot 1 – 500 mp – CF 51592
- Lot 2 – 500 mp – CF 51593
- Lot 3 – 500 mp – CF 51594
- Lot 4 – 500 mp – CF 51595
- Lot 5 – 500 mp – CF 51596
- Lot 6 – 500 mp – CF 51597
- Lot 7 – 500 mp – CF 51598
- Lot 8 – 500 mp – CF 51599
- Lot 9 – 611 mp – CF 51600
- Lot 10 – 611 mp – CF 51601
- Lot 11 – 500 mp – CF 51602
- Lot 12 – 500 mp – CF 51603
- Lot 13 – 500 mp – CF 51604
- Lot 14 – 500 mp – CF 51605
- Lot 15 – 500 mp – CF 51606

Terenurile sunt identificate conform cărților funciare și planurilor cadastrale anexate documentației.

• **Condiții financiare**

- **Preț de pornire:** 20 lei/mp (500 mpX 20 sau 611 mp X20)
- **Pas de licitație:** 1 leu/mp
- **Garanția de participare** reprezintă 3% din prețul de pornire al fiecărei parcele, fiind în cuantum de 300 lei (pentru loturile de 500 mp) și 367 lei (pentru loturile de 611 mp).



- **Taxă de participare:** 200 lei

Plata prețului adjudecat se face integral la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, în formă autentică.

Documentația de atribuire

Documentația de atribuire (caiet de sarcini, formulare, planuri cadastrale) poate fi:

- ridicată de la sediul Primăriei Comunei Valcău de Jos
- descărcată de pe site-ul instituției

Termene importante

- **Data-limită pentru solicitarea clarificărilor:** 11.03.2026, ora 12:00
- **Data-limită pentru depunerea ofertelor:** 19.03.2026, ora 12:00
- **Data desfășurării licitației:** 24.03.2026, ora 10:00
- Locație: sediul Primăriei Comunei Valcău de Jos

Depunerea ofertelor

Ofertele se depun la sediul Primăriei Comunei Valcău de Jos, sat Valcău de Jos nr. 235, județul Sălaj, în plic sigilat, conform instrucțiunilor din documentația de atribuire.

Informații suplimentare

Telefon: 0260.670.869

E-mail: contact@primariavalcaudejos.ro

Cu respect,

Primar
Roșan Ioan

