



## **ANUNT - LICITATIE PUBLICĂ**

### **Vânzare terenuri — domeniu privat al Comunei Valcău de Jos**

Primăria Comunei Valcău de Jos informează persoanele interesate că, în baza HCL nr. 1 din 21.01.2026 și a prevederilor art. 363 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, organizează licitație publică pentru vânzarea a 6 (șase) parcele de teren extravilan, situate în localitatea Valcău de Jos — zona „Dealul Mare 3”, proprietate privată a UAT Valcău de Jos.

#### **Date privind terenurile scoase la vânzare**

- o Lot 1 — 500 mp - CF 51592;
- o Lot 2 — 500 mp - CF 51593;
- o Lot 3 — 500 mp - CF 51594;
- o Lot 4 — 500 mp - CF 51595;
- o Lot 9 — 611 mp - CF 51600;
- o Lot 10 — 611 mp - CF 51601.

Terenurile sunt identificate conform cărților funciare și planurilor cadastrale anexate documentației.

#### **Condiții financiare**

Preț de pornire: 20 lei/mp (500 mp x 20 sau 611 mp x 20)  
Pas de licitație: 1 leu/mp

Garanția de participare reprezintă 3% din prețul de pornire al fiecărei parcele, fiind în cuantum de 300 lei (pentru loturile de 500 mp) și 367 lei (pentru loturile de 611 mp).

Taxă de participare: 200 lei

Plata prețului adjudecat se face integral la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, în formă autentică.

#### **Documentația de atribuire**

Documentația de atribuire (caiet de sarcini, formulare, planuri cadastrale) poate fi:

- ridicată de la sediul Primăriei Comunei Valcău de Jos
- descărcată de pe site-ul instituției.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
COMUNA VALCĂU DE JOS  
Str. Principala, Nr. 235, Loc. Valcau de Jos,  
CIF 4291930 Tel: 0260/670.869, Fax: 0260/670.800;  
E-mail: [contact@primariavalcaudejos.ro](mailto:contact@primariavalcaudejos.ro);



### Termene importante

**Data-limită pentru solicitarea clarificărilor:** 20.05.2026, ora 12:00

**Data limita pentru achitare taxă de participare și garanție de participare:** 26.05.2026

**Data-limită pentru depunerea ofertelor:** 28.05.2026, ora 12:00

**Data desfășurării licitației:** 29.05.2026, ora 10:00

**Locație:** sediul Primăriei Comunei Valcău de Jos

### Depunerea ofertelor

Ofertele se depun la sediul Primăriei Comunei Valcău de Jos, sat Valcău de Jos nr. 235, județul Sălaj, în plic sigilat, conform instrucțiunilor din documentația de atribuire.

### Informații suplimentare

Telefon: 0260.670.869

E-mail: [contact@primariavalcaudejos.ro](mailto:contact@primariavalcaudejos.ro)

Cu respect,

Primar

Roșan Ioan

